

Preise und Buchung

(für 4-6 Personen inkl. aller Nebenkosten und Endreinigung)

1 Woche: 1.050,- €

Kaution: 100,- €

Anzahlung: 50% bei Buchung

Restzahlung: 2 Wochen vor Anreise
Wochenend-Arrangements auf Anfrage

Buchung: Heike Stephany (auch Schlüsselübergabe)
Wilhelmstraße 18
56626 Andernach

Telefon: 02632 - 44081

E-Mail: ferienhaus@stephany-lifestyle.de

Anreise: ab 14:00 Uhr

Abreise: bis 11:00 Uhr



Sonnenliegen, Sitzgruppen
und Grill laden im Sommer
zu schönen Stunden auf
der Terrasse ein.

Interessantes in der Nähe

- Kaltwassergeysir Andernach
www.geysir-andernach.de
- Laacher See und Benediktinerabtei Maria Laach
www.maria-laach.de
- Wanderbares Vulkanland
www.vulkanpark.com/aktivitaeten/wandern/
- Radfahren im Vulkanland
www.vulkanpark.com/aktivitaeten/radfahren/
- Burg Eltz
www.burg-eltz.de
- Deutsches Eck Koblenz
www.koblenz-touristik.de
- Festung Ehrenbreitstein
www.diefestungehrenbreitstein.de

Sonstiges

- Bettwäsche und Handtücher sind im Preis enthalten
- Betten sind bei Anreise frisch bezogen
- das Ferienhaus ist ein Nichtraucherhaus
- Hunde und andere Haustiere sind gern gesehen aber nur auf Anfrage erlaubt
- Pkw-Stellplätze befinden sich direkt am Grundstück
- Grundstück ist komplett umzäunt
- für den ersten Durst stehen Kaffee, Tee und Wasser bereit

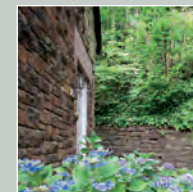
Adresse

**Ferienhaus
Rhine & Garden**
Krahnberg 14
56626 Andernach



Ferienhaus RHINE & GARDEN

Mitten im Grünen
mit Rheinblick



Herzlich Willkommen

Das Ferienhaus in direkter Hanglage über Andernach liegt auf einem ca. 2000 m² großen Grundstück in üppiger Natur und bietet einen wunderbaren Blick auf den Mittelrhein. Der gepflasterte Weg zum Haus führt hangabwärts durch den gepflegten Garten vorbei an alten Baumbeständen.

Das Haus hat eine Wohnfläche von ca 120 m² und ist hochwertig und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet.

Den Krahenberg hinab erreicht man die Stadtmitte in ca 15 Gehminuten oder mit dem Auto in 5 Minuten.

Die ideale Lage unseres Ferienhauses ist der optimale Ausgangspunkt für Wanderungen, Radtouren und MTB-Touren rund um Andernach.



Idyllisch im Wald gelegen haben Sie von der Terrasse einen freien Blick über den Garten und angrenzenden Wald.



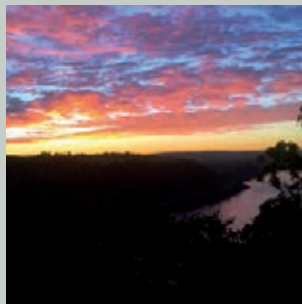
Hochwertige Ausstattung

Im EG befindet sich der **Wohn- und Essbereich** mit sehr gut ausgestatteter offener Küche und mehreren angrenzenden Sitzmöglichkeiten im Garten.

Zwei **Schlafzimmer** mit Doppelbett befinden sich im Obergeschoss. Im Erdgeschoss steht Ihnen zusätzlich ein Schlafsofa für zwei weitere Personen zur Verfügung.

Zwei **Duschbäder** - eines mit zusätzlicher Badewanne - und ein **Gäste-WC** befinden sich im Erd- und Untergeschoss.

Zur hochwertigen und modernen **Ausstattung** gehören selbstverständlich: Kaffeevollautomat, Toaster, Mikrowelle, Spülmaschine, Fön, mehrere Flachbildfernseher, WLAN, Waschmaschine, Trockner, Sonnenliegen.



Genießen Sie den tollen Ausblick vom Garten über den wunderschönen Mittelrhein.

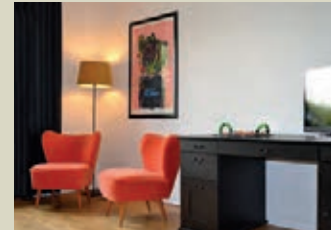
Einblicke



Wohn- und Essbereich im EG



Zimmer im EG mit Schlafsofa



Schlafzimmer 1 im OG



Schlafzimmer 2 im OG



Offene Küche im EG



Badezimmer mit WC, Badewanne und Dusche

